



JU „Gradski bazeni Varaždin“
Zagrebačka 85a
Varaždin
OIB 79574185231
Tel. 042 215 366
Fax: 042 215 363
E-mail: info@bazeni-varazdin.hr
Web: www.bazeni-varazdin.hr

Broj: 07-01/03/01/21-23
U Varaždinu, 21. travnja 2022.

ZAPISNIK

sa 4. sjednice Upravnog vijeća Javne ustanove „Gradski bazeni Varaždin“, održane 21. travnja 2022. godine u 16:30 sati u uredu ravnateljice Javne ustanove „Gradski bazeni Varaždin“, Zagrebačka 85a, Varaždin (I. kat).

Prisutni članovi:

1. Darko Detelj, predsjednik
2. Boris Arsenić, zamjenik predsjednika
3. Vlado Brlenić, član
4. Krešimir Čop, član
5. Anislava Kaniški, članica
6. Natalija Sačer Blažević, članica
7. Aleksandar Tropp, član

Ostali prisutni na sjednici:

1. Jelena Pavleković, ravnateljica
2. Katarina Kopriva, zapisničar

Dnevni red sjednice:

1. Usvajanje Zapisnika s 3. sjednice Upravnog vijeća
2. Donošenje Odluke o određivanju početne cijene zakupa poslovnog prostora – . Restorana Aquacity i teniskih terena u sklopu „Sportsko-rekreacijskog centra Aquacity“
3. Usvajanje:
 - 3.1. Prijedloga Odluke o određivanju početne cijene zakupa prostora za postavljanje aquaparka sa popratnim sportsko-zabavnim sadržajima na Sportsko-rekreacijskom centru „Aquacity“
 - 3.2. Prijedloga Odluke o utvrđivanju cijene zakupa prostora za postavljanje pokretnih prodajnih objekata (kolica, štandova i sl.)
4. Razno

* * *

Predsjednik Upravnog vijeća D. Detelj otvara sjednicu i ustanovljuje kvorum. Daje riječ novoimenovanom članu Upravnog vijeća, Vladi Brleniću, i on se kratko predstavlja članovima.

Predsjednik D. Detelj pita prisutne imaju li primjedbi na predloženi dnevni red. Članovi nemaju primjedbi i **prihvaćaju predloženi dnevni red jednoglasno, sa sedam glasova ZA.**

Ad 1.

Predsjednik Upravnog vijeća D. Detelj pita članove imaju li primjedbi na zapisnik sa 3. sjednice. Prisutni članovi nemaju primjedbi i **zapisnik sa 3. sjednice Upravnog vijeća je prihvaćen jednoglasno, sa sedam glasova ZA.**

Ad 2.

Predsjednik Upravnog vijeća D. Detelj daje ravnateljici J. Pavleković da obrazloži prijedlog Odluke

o određivanju početne cijene zakupa poslovnog prostora – Restorana Aquacity i teniskih terena u sklopu „Sportsko-rekreacijskog centra Aquacity“.

Ravnateljica podsjeća članove da je procedura takva da je na prijedlog Odluke utvrđen na prethodnoj sjednici tražena prethodna suglasnost Gradonačelnika i sad je na Upravnom vijeću da donese Odluku.

Članovi Upravnog vijeća nemaju dodatnih pitanja.

Predsjednik Upravnog vijeća zatvara raspravu i daje na glasanje Odluku o određivanju početne cijene zakupa poslovnog prostora – Restorana Aquacity i teniskih terena u sklopu „Sportsko-rekreacijskog centra Aquacity“ te je ona donesena jednoglasno, sa sedam glasova ZA.

Ad 3.

Predsjednik D. Detelj konstatira da se ova točka dnevnog reda sastoji od dvije podtočke: Prijedloga Odluke o određivanju početne cijene zakupa prostora za postavljanje aquaparka sa popratnim sportsko-zabavnim sadržajima na Sportsko-rekreacijskom centru „Aquacity i Prijedloga Odluke o utvrđivanju cijene zakupa prostora za postavljanje pokretnih prodajnih objekata (kolica, štandova i sl.) te daje riječ ravnateljici da ih pojasni.

Ad 3.1.

Ravnateljica obavještava članove da je prošle godine na Aquacityju bio postavljen aquapark. On je bio u najmu i sve je dobro funkcioniralo, no financijski je ispalo da je prihod od njega bio oko 49 tisuća kuna, a rashodi su iznosili oko 109 tisuća kuna (bazeni su osim samog najma imali niz drugih troškova: za osobe koje naplaćuju ulaz, zaštitare koji su kroz noć čuvali aquapark i sl.). Kontaktirane su tvrtke koje bi ove godine same postavile aquapark i iznajmljivale ga, i Bazanima plaćale najam. Ovom odlukom se određuje početna cijena i raspisat će se javni natječaj.

Nema daljnje rasprave.

Predsjednik D. Detelj daje na glasanje prijedlog Odluke o određivanju početne cijene zakupa poslovnog prostora – Restorana Aquacity i teniskih terena i on je utvrđen jednoglasno, sa 7 glasova ZA.

Ad 3.2.

Ravnateljica obavještava članove da postoje stalni upiti obrtnika koji prodaju kokice, slushieje i sl. i koji bi to prodavali na Gradskom kupalištu na Dravi i Sportsko-rekreacijskom centru „Aquacity“. Ovom se odlukom definiraju cijene po kojima bi se takvim obrtnicima mogao dati u zakup prostor. Dosad se takva cijena određivala prema gradskoj odluci.

Na pitanje predsjednika Upravnog vijeća D. Detelja da li bi se u tom slučaju provodio javni natječaj, ravnateljica odgovara da ne bi, nego se na ovaj način svim zainteresiranim daje zakup prostora po istim uvjetima.

Na pitanje članice N. Sačer Blažević jesu li cijene fiksne, ravnateljica odgovara da jesu. Što se tiče cijene za aquapark, to je početna cijena; ako se na natječaj javi netko s višom cijenom, onda će on dobiti ugovor.

Na pitanje člana A. Troppa jesu li kod zakupa za npr. prodavače kokica uključeni režijski troškovi, ravnateljica odgovara da je uključena električna energija, jer je potrošnja za takve objekte minimalna, a nikakve djelatnosti koje bi imale veće režije (npr. ugostitelji) nisu niti uključene u ovu odluku.

Nema daljnje rasprave.

Predsjednik D. Detelj daje na glasanje prijedlog Odluke o utvrđivanju cijene zakupa prostora

za postavljanje pokretnih prodajnih objekata (kolica, štandova i sl.) i on je utvrđen jednoglasno, sa 7 glasova ZA.

Ad 4.

Nema rasprave.

Sjednica zaključena u 16:50 sati.

Predsjednik Upravnog vijeća
Javne ustanove „Gradski bazeni Varaždin“



Darko Detelj, dipl. ing. geot.

Dostaviti:

1. Članovima Upravnog vijeća
2. Grad Varaždin, Upravni odjel za društvene djelatnosti
3. Službena web stranica
4. Oglasna ploča
5. Arhiva – ovdje